

# **LES CHARTREUSES DE JOLIMONT**

## **CONVOCATION**



A l'assemblée générale du 13 juin 2013

*A notifier au moins 21 jours ouvrables avant la tenue de l'assemblée générale, par lettre recommandée avec avis de réception, ou contre émargement.*

Les copropriétaires des Chartreuses sont convoqués à l'assemblée générale annuelle qui se tiendra le 13 juin 2013 à 19 heures 30, à l'adresse suivante :

Chez Monsieur DANDO  
82 avenue Yves Brunaud  
31500 TOULOUSE

### **ORDRE DU JOUR :**

---

- 1) Nomination du bureau : président, secrétaire, scrutateur (loi du 10/07/1965, art. 24)
- 2) Approbation des comptes de l'exercice 2012
- 3) Examen du budget 2013
- 4) Quitus au syndic pour sa gestion
- 5) Renouvellement du mandat du syndic

Remarque : Bien que restant membre actif du Conseil Syndical, Monsieur Dando ne souhaite pas se représenter en tant que Président du Conseil Syndical.

#### **6) Travaux :**

- a) Vote pour la réfection/réparation du liner d'étanchéité de la terrasse de l'appartement de Monsieur Sarafian, suite à des fuites constatées au plafond de l'appartement de Monsieur Dando. Un devis de 358.80 euros TTC est disponible. Le montant des travaux sera réparti selon le règlement de copropriété (répartition sur les tantièmes du bâtiment B).
  - b) Statut sur les travaux de rénovation des portes du local poubelles et des linteaux du bâtiment B côté avenue.
  - c) Statut sur les travaux de rénovation du garage des 3 Chartreuses
- #### **7) Décision sur la répartition des fonds excédentaires**

### **EN ANNEXE À LA PRÉSENTE CONVOCATION :**

---

Un pouvoir

\_\_\_\_\_

*Nous vous invitons vivement à participer à cette assemblée générale, au cours de laquelle des points importants vont être évoqués. En cas de non-participation, pensez à donner mandat à la personne de votre choix (pouvoir joint)*

*Pour consulter la comptabilité, contacter Monsieur TACNET (05 34 25 17 30)*

# ***LES CHARTREUSES DE JOLIMONT***

## **POUVOIR**



Madame, Monsieur ..... (indiquer le nom du **copropriétaire**)

Donne pouvoir à Madame, Monsieur ..... (mandataire) pour la/le représenter à l'assemblée générale de la copropriété des Chartreuses de Jolimont, qui se tiendra le 13 juin 2013 à Toulouse, et pour participer en son nom aux votes de l'ensemble des questions portées à l'ordre du jour de la convocation.

Madame, Monsieur ..... (mandataire) pourra seul(e) déléguer le présent pouvoir à toute personne de son choix

Fait à ..... le .....

Signature, précédée de la mention manuscrite du <b>mandant</b> "Bon pour pouvoir"	Signature, précédée de la mention manuscrite du <b>mandataire</b> "Bon pour pouvoir"

Nota : Le syndic ne peut recevoir de pouvoir, et le nombre de pouvoirs attribués à un copropriétaire ne peut excéder 3