

LES CHARTREUSES DE JOLIMONT

CONVOCATION

A l'assemblée générale du 5 juillet 2012



A notifier au moins 21 jours ouvrables avant la tenue de l'assemblée générale, par lettre recommandée avec avis de réception, ou contre émargement.

Les copropriétaires des Chartreuses sont convoqués à l'assemblée générale annuelle qui se tiendra le jeudi 5 juillet 2012 à 19 heures, à l'adresse suivante :

Chez Monsieur DANDO
82 avenue Yves Brunaud
31500 TOULOUSE

ORDRE DU JOUR :

- 1) Nomination du bureau : président, secrétaire, scrutateur (loi du 10/07/1965, art. 24)
- 2) Approbation des comptes de l'exercice 2011
- 3) Examen du budget 2012
- 4) Quitus au syndic pour sa gestion
- 5) Renouvellement du mandat du syndic
- 6) Vote des travaux suivants :
 - a) Réparation des fissures de linteaux de l'immeuble. A ce jour un devis d'un montant de 946,95 € est disponible. En cas de vote positif, le montant des travaux sera réparti selon le règlement de copropriété (copropriétaires immeuble)
 - b) Rénovation des portes du local poubelles. A ce jour un devis d'un montant de 1 481,95 € est disponible. En cas de vote positif, le montant des travaux sera réparti selon le règlement de copropriété (ensemble copropriétaires)
 - c) Rénovation du garage des 3 Chartreuses. Trois options seront soumises au vote :
 - Renforcement des poutres. Devis de 1 449,85 € disponible
 - Renforcement des poutres et installation d'une porte de garage par travée. Devis de 7 356,25 € disponibleEn cas de vote positif, le montant des travaux sera réparti selon le règlement de copropriété (copropriétaires des 3 chartreuses)

EN ANNEXE À LA PRÉSENTE CONVOCATION :

Un pouvoir

Nous vous invitons vivement à participer à cette assemblée générale, au cours de laquelle des points importants vont être évoqués. En cas de non-participation, pensez à donner mandat à la personne de votre choix (pouvoir joint)

Pour consulter la comptabilité, contacter Monsieur TACNET (05 34 25 17 30)

LES CHARTREUSES DE JOLIMONT

POUVOIR



Madame, Monsieur (indiquer le nom du **copropriétaire**)

Donne pouvoir à Madame, Monsieur (mandataire) pour la/le représenter à l'assemblée générale de la copropriété des Chartreuses de Jolimont, qui se tiendra le 5 juillet 2012 à Toulouse, et pour participer en son nom aux votes de l'ensemble des questions portées à l'ordre du jour de la convocation.

Madame, Monsieur (mandataire) pourra seul(e) déléguer le présent pouvoir à toute personne de son choix

Fait à le

Signature, précédée de la mention manuscrite du mandant "Bon pour pouvoir"	Signature, précédée de la mention manuscrite du mandataire "Bon pour pouvoir"

Nota : Le syndic ne peut recevoir de pouvoir, et le nombre de pouvoirs attribués à un copropriétaire ne peut excéder 3