

LES CHARTREUSES DE JOLIMONT

COMPTE RENDU

De l'assemblée générale extraordinaire du 28 mars 2014, à 20H00



Cette assemblée générale a été convoquée afin de voter les travaux de rénovation de l'étanchéité des 2 terrasses de l'immeuble. Selon le règlement de copropriété, seul les copropriétaires de l'immeuble sont concernés.

Liste des présents et représentation :

Monsieur DANDO256 / 1000
Monsieur CAZORLA42 / 1000

Monsieur TACNET présente trois pouvoirs :

- Pouvoir de Monsieur AUROUX.....66 / 1000
- Pouvoir de Monsieur JULLIAN190 / 1000
- Pouvoir de Monsieur SARAFIAN190 / 1000

Total des présents et représentés.....744 / 1000

Travaux d'entretien :

Monsieur Dando présente deux devis pour la rénovation de l'étanchéité des terrasses, d'un montant de 4070 euros TTC (pour chaque terrasse). Puisque les travaux seront réalisés sur les 2 terrasses en même temps, l'entrepreneur propose un rabais de 500 euros sur l'ensemble.

En conséquence le montant total des travaux s'élève à 7640 euros TTC.

Suite à présentation des dits devis, les travaux ont été votés à l'unanimité des présents et porteurs de pouvoir.

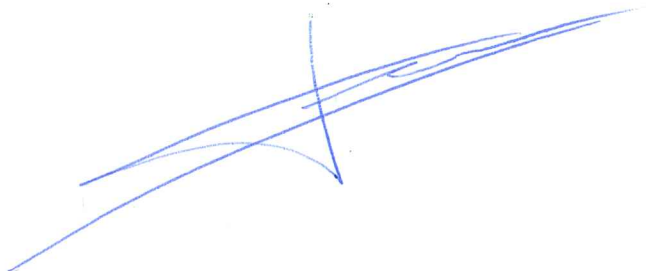
La répartition par copropriétaire se fait en fonction des tantièmes de répartition sur l'immeuble :

Copropriétaire	Tantième immeuble	Montant par copropriétaire (euros)
Mr.Dando	256/1000	1955,84
Mr Fantin	256/1000	1955,84
Mr Sarafian	190/1000	1451,6
Mr Jullian	190/1000	1451,6
Mr Cazorla	42/1000	320,88
Mr Auroux	66/1000	504,24

Les travaux si le temps le permet se feront entre le 5 et le 17 mai 2014, date finale à laquelle la totalité de la facture devra être réglée. En conséquence, l'appel de charge d'avril 2014 comprendra l'appel exceptionnel pour ces travaux.

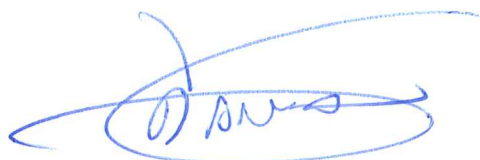
Le comptable

Jean-Yves TACNET

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping, sweeping strokes that form a stylized, somewhat abstract shape.

Le Syndic

Hugues DANDO

A handwritten signature in blue ink, featuring a large, circular loop on the left side, followed by a series of smaller, more defined strokes that suggest the name 'Dando'.